

**Rapport inzake de jaarrekening
2025**

Stichting Evertshuis



Inhoudsopgave

Accountantsverslag

Samenstelverklaring van de accountant

Bestuursverslag

Bestuursverslag

Jaarrekening

- 1 Balans per 31-12-2025
- 2 Staat van baten en lasten over 2025
- 3 Kasstroomoverzicht over 2025
- 4 Grondslagen voor financiële verslaggeving
- 5 Toelichting op de balans
- 6 Toelichting op de staat van baten en lasten
- 7 Overige toelichtingen

ACCOUNTANTSVERSLAG

BESTUURSVERSLAG

Afgelopen jaar kenmerkt zich door een bestuurswissel en verschillende reorganisaties. De stichting Evertshuis is na de zomer onder bestuur gekomen van een interimbestuur (vanaf 10 juli) aangedragen door de gemeente. De gemeenteraad heeft deze benoeming ook bekrachtigt in een raadsbesluit. Het interim bestuur heeft de opdracht gekregen de continuïteit van de lopende zaken en bedrijfsvoering te waarborgen. Uitdrukkelijk is meegegeven geen ingrijpende besluiten te nemen. Na 3 maanden interimbestuur bleek vanuit de gemeenschap nog geen opvolging zich aangemeld te hebben waardoor het interimbestuur op verzoek verlengd is tot eind 2025. Aan het eind van 2025 bleek dat de voorzitter van het interimbestuur zijn functie niet verder wilde vervullen. De overige 2 leden van het interimbestuur hebben de taken overgenomen en zorgen ook in 2026 voor de invulling van het bestuur in al haar taken.

Het Evertshuis moet weer een centrale plek van ontmoeting voor onze inwoners worden. Dit moet zich vertalen in een bruisend dorps huis waar een breed aanbod van activiteiten en cultuur is en waar wensen en noden optimaal gefaciliteerd worden. Daarnaast moet het Evertshuis weer een centrum zijn waar jong en oud kunnen leren en waar ondersteuning is in het contact met de overheid. Het Evertshuis wordt daarbij meer aantrekkelijk voor zowel vrijwilligers als sponsors. Het Evertshuis is al langere tijd onderwerp van discussie. In de winkelstraat, binnen de gemeente en ook in de raad. De gemeente heeft nooit een beter zicht gekregen dan de afgelopen periode op de financiën en de bedrijfsvoering. Hierin hebben wij als bestuur orde op zaken moeten stellen. Het Evertshuis leeft in Bodegraven-Reeuwijk. Iedereen heeft een mening en verkondigd die ook. Daardoor is het nemen van beslissingen of constateren van miscommunicatie een emotioneel proces geworden. Het herstellen van vertrouwen in de gesprekspartners aan de verschillende tafels heeft hierbij een grote en belangrijke rol gespeeld. Afspraken en toezeggingen uit het verleden blijven ons hierbij stug achtervolgen.

Operationeel heeft vorig jaar een negatief resultaat opgeleverd vanuit de consolidatie van het gehele Evertshuis. De 2 stichtingen (Stichting Evertshuis en stichting Bij Everts) zorgen voor een wat complexere berekening en afwikkeling van de bedrijfsvoering. De redenen waarom het negatieve resultaat in 2025 behaald is zijn terug te voeren op een verhoogde inhuur van personeel en de afloop van de afspraken met de btw-verrekeningen met de belastingdienst. Daarnaast is de huurschuld aan de gemeente teruggebracht van 270K naar 200K.

JAARREKENING 2025

1. Balans per 31 december 2025

(na resultaatbestemming)

		31 december 2025		31 december 2024	
		€	€	€	€
ACTIVA					
<u>Vaste activa</u>					
Materiële vaste activa	(1)		2.549		2.859
<u>Vlottende activa</u>					
Vorderingen	(2)				
Handelsdebiteuren		25.973		11.538	
Verbonden partijen (BE)		246.068		17.870	
Overige belastingen en premies		-		17.896	
Overige vorderingen		19.375		35.132	
Overlopende activa		-		60.000	
			291.416		142.436
Liquide middelen	(3)		136.734		234.742
			430.698		380.038
PASSIVA					
<u>Eigen vermogen</u>					
Stichtingsvermogen	(4)		281.583		248.969
<u>Kortlopende schulden</u>					
Schulden aan leveranciers en	(5)				
Handelskredieten		21.438		28.384	
Verbonden partijen (BE)		31.300		4.332	
Belastingen en premies		22.888		7.805	
Overige schulden		65.015		58.989	
Overlopende passiva		8.474		31.559	
			149.115		131.069
			430.698		380.038

2. Staat van baten en lasten over 2025

	Begroting 2025 €	Werkelijk 2025 €	Werkelijk 2024 €
Baten uit activiteiten			
Omzet voorstellingen theater	99.545	104.690	112.319
Bijzondere voorstellingen	29.460	21.418	29.499
Overig	36.976	42.594	47.939
totaal	165.981	168.703	189.757
Baten uit subsidies			
Bravo	30.857	30.857	28.500
Subsidies	417.484	417.484	417.484
totaal	448.341	448.341	445.984
Giften en baten uit fondswerving			
Diverse opbrengsten	23.520	26.899	20.398
Totaal: Exploitatiebaten	637.842	643.943	656.139
Kostprijs van de omzet	167.038	175.883	185.457
Personeelskosten	256.252	214.172	256.808
Huisvestingskosten	147.344	150.259	141.352
Organisatiekosten	20.938	22.036	22.684
Verkoopkosten	32.012	33.280	25.129
Afschrijvingen	1.477	1.045	1.427
Algemene kosten	21.780	14.656	10.531
Totaal: Exploitatielasten	646.841	611.332	643.388
Exploitatieresultaat	-8.999	32.611	12.751
Financieel opbrengsten en kosten	-	3	2.302
Waardeveranderingen vordering vl activa	-	-	-
Totaal: Financiële baten en lasten	-	3	2.302
Resultaat	-8.999	32.614	15.054
<i>Resultaatbestemming</i>			
Stichtingsvermogen		32.614	15.054
Bestemd resultaat		32.614	15.054

3. Kasstroomoverzicht over 2025

<i>Indirecte methode</i>	2025	2024
	€	€
Exploitatieresultaat	32.611	12.751
Aanpassingen voor afschrijvingen	1.045	1.427
Mutatie debiteuren, belastingen en premies	-224.735	60.603
Mutatie van overige vorderingen	75.757	-77.769
Mutatie voorziening oninbaarheid	-	-
Mutatie van handelscrediteuren	20.022	-18.711
mutatie bel en premies	15.083	-26.785
Mutatie van overige kortlopende schulden (excl. Schulden kredietinstellingen)	-17.059	7.701
Kasstroom uit bedrijfsoperaties	-97.276	-40.782
financiële baten	3	2.302
Kasstroom uit operationele activiteiten	-97.274	-38.480
Investerings in materiële vaste activa	-735	-1.500
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	-735	-1.500
Netto-kasstroom	-98.009	-39.980
Koers- en omrekenverschillen	-	-
Mutatie in liquide middelen	-98.009	-39.980

4. Grondslagen voor financiële verslaggeving

ALGEMEEN

Algemeen grondslagen

De jaarrekening is opgesteld volgens de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine Organisaties-zonder-winst-streven (RJK C1). Deze zijn in lijn met de vereisten voor kleine rechtspersonen die onder titel 9 boek 2 BW vallen.

De jaarrekening is opgesteld in euro's; de functionele en rapporteringsvaluta van de stichting. In de balans en staat van baten en lasten zijn referenties opgenomen waarmee wordt verwezen naar de toelichting.

Algemene grondslagen voor waardering activa en passiva

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, tenzij anders vermeld.

Algemene grondslagen bepaling resultaat

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Stelselwijzigingen

In het verslagjaar hebben zich geen stelselwijzigingen voorgedaan.

Schattingswijzigingen

In het verslagjaar hebben zich geen schattingswijzigingen voorgedaan.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Evertshuis zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste schattingen inclusief de bijbehorende inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Verbonden partijen

Als verbonden partij worden alle rechtspersonen aangemerkt waarover overheersende zeggenschap, gezamenlijke zeggenschap of invloed van betekenis kan worden uitgeoefend. Ook rechtspersonen die overwegende zeggenschap kunnen uitoefenen worden aangemerkt als verbonden partij. Ook de statutaire directieleden, andere sleutelfunctionarissen in het management van Stichting Evertshuis of nauwe verwanten zijn verbonden partijen. Transacties van betekenis met verbonden partijen worden toegelicht voor zover deze niet onder normale marktvoorwaarden zijn aangegaan. Hiervan wordt toegelicht de aard en de omvang van de transactie en andere informatie die nodig is voor het verschaffen van het inzicht.

Waardeverminderingen vaste activa

De stichting beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort.

Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde. Een bijzonder -waardeverminderingverlies wordt direct als last verwerkt in de staat van baten en lasten onder gelijktijdige verlaging van de boekwaarde van het betreffende actief.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING ACTIVA

Materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING PASSIVA

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR BATEN EN LASTEN

Exploitatieresultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Netto-omzet

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengsten van de in het verslagjaar verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Personeelskosten

Periodiek betaalbare beloningen

Lonen, salarissen en sociale lasten worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de staat van baten en lasten.

Pensioenen

De pensioenregeling van de medewerkers is ondergebracht bij bedrijfstakpensioenfonds Stichting Pensioenfonds Zorg en Welzijn. Het ouderdomspensioen is een toegezegd-pensioenregeling op basis van (voorwaardelijk) geïndexeerd middelloon. Indexatie van de pensioenrechten is afhankelijk van de financiële positie waarin het pensioenfonds zich bevindt. De aan de pensioenuitvoerder te betalen premie wordt als last in de staat van baten en lasten verantwoord en, voor zover de aan de pensioenuitvoerder te betalen premie nog niet is voldaan, wordt deze als verplichting op de balans opgenomen.

Stichting Evertshuis heeft geen verplichting tot het doen van aanvullende bijdragen in het geval van een tekort bij het pensioenfonds, anders dan het voldoen van toekomstige hogere premiebijdragen. Om deze reden worden de op een periode betrekking hebbende premiebijdragen in die periode ten laste van het resultaat gebracht.

Afschrijvingen en waardeverminderingen

Materiële vaste activa worden vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Rentebaten en soortgelijke opbrengsten

Rentebaten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa.

Rentelasten en soortgelijke kosten

Rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

GRONDSLAGEN VOOR KASSTROOMOVERZICHT**Algemene grondslagen voor het opstellen van het kasstroomoverzicht**

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen, met uitzondering van deposito's met een looptijd langer dan drie maanden. Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt, zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen.

5. Toelichting op de balans per 31 december 2025

ACTIVA

	31-12-25	31-12-24
	€	€
1. Materiële vaste activa		
bedrijfsinventaris en automatisering	2.549	2.859

Onderstaand overzicht geeft het verloop van de materiële vaste activa gedurende het boekjaar weer:

<i>Boekwaarde per 1 januari</i>		
Aanschaffingswaarde	45.464	43.964
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-42.604	-41.177
	2.859	2.787
<i>Mutaties lopend boekjaar</i>		
Investeringsen	735	1.500
Desinvesteringen		
Afschrijvingen	-1.045	-1.427
	-310	73
<i>Boekwaarde per 31 december</i>		
Aanschaffingswaarde	46.199	45.464
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-43.649	-42.604
	2.549	2.859
Afschrijvingspercentage (gemiddeld)	20,0	20,0

	31-12-25	31-12-24
	€	€
2. Vorderingen		
Debiteuren en verbonden partijen	125.016	29.408
waarvan vorderingen op verbonden partijen	99.043	17.870
waarvan vorderingen op handelsdebiteuren	25.973	11.538
		-
Rekening-courant		
Rekening-courant Stichting Bij Everts	147.025	-
Overige vorderingen		
Nog te ontvangen bedragen	19.375	35.132
Overlopende activa		
Vooruitbetaalde bedragen	-	60.000
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
BTW		17.896
Af te dragen pensioenpremies		
Loonheffing- en premieschulden	-	17.896
Totaal	291.416	142.436
Toelichting		
Rekening-courant Stichting bij Everts betreft voornamelijk liquiditeitsbijdragen		
3. Liquide middelen		
Banktegoeden	135.104	233.458
overig	406	114
Kasmiddelen	1.225	1.170
Totaal	136.734	234.742
Totaal activa	430.698	380.038

PASSIVA

	31-12-25	31-12-24
	€	€
4. Eigen vermogen		
Stichtingsvermogen		
Stand per 1 januari	248.969	233.915
Resultaatbestemming boekjaar	32.614	15.054
Stand per 31 december	<u>281.583</u>	<u>248.969</u>
5. Kortlopende schulden		
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	21.438	28.384
Schulden aan verbonden partijen (BE)	31.300	4.332
Crediteuren	<u>52.738</u>	<u>32.716</u>
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
BTW	2.616	
Af te dragen pensioenpremies	3.485	1.732
Loonheffing- en premieschulden	<u>16.786</u>	<u>6.072</u>
	<u>22.888</u>	<u>7.805</u>
Overige schulden		
Vooruitontvangen theaterkaarten	50.538	41.091
Nog te verzilveren tegoedbonnen	2.246	1.659
Nog te betalen kosten	12.232	15.387
Nog te ontvangen ticketgelden		852
	<u>65.015</u>	<u>58.989</u>
Overlopende passiva		
Te betalen vakantiedagen	2.460	8.512
Loopbaanbudget	2.607	911
Vooruitontvangen bedragen	3.408	21.788
Overige overlopende passiva (boekenmarkt)		348
	<u>8.474</u>	<u>31.559</u>
Totaal passiva	<u>430.698</u>	<u>380.038</u>

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen**Voorwaardelijke verplichtingen en belangrijke financiële verplichtingen***Huurverplichtingen*

De stichting heeft een huurcontract voor de kantoorruimten en theaterzaal in het Evertshuis afgesloten met de stichting Bij Everts. De overeenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd en heeft een opzegtermijn van 6 maanden. De jaarhuur bedraagt € 147.543 per jaar (prijspeil 2025). Stichting Bij Everts is genoodzaakt de huur overeenkomst op te zeggen, omdat de eigenaar de huur aan Bij Everts heeft opgezegd per 1 februari 2026.

6. Toelichting op de staat van baten en lasten over 2025

	Begroot 2025 €	Werkelijk 2025 €	Werkelijk 2024 €
BATEN			
Baten uit activiteiten			
Omzet voorstellingen theater	99.545	104.690	112.319
Bussen en bijzondere voorstellingen divers	29.460	21.418	29.499
Vrienden van het Evertshuis			0
Verhuur/gebruik non-profit	21.726	27.663	36.719
Horeca	15.250	14.931	11.220
Overige opbrengsten / advertenties	0	0	0
totaal:	165.981	168.702	189.757
Subsidiebaten			
Subsidies	417.484	417.484	417.484
Bravo/ CMK	30.857	30.857	28.500
totaal:	448.341	448.341	445.984
Giften en baten uit fondswerving			
Sponsoring	23.520	26.899	20.398
Totaal: exploitatiebaten	637.842	643.942	656.139

De omzet op voorstellingen theater is 8K lager dan in 2024. De inkoopkosten zijn ook lager.
Op bussen (naar musea en opera) is in 2025 lager doordat de operabus niet is doorgegaan i.v.m. te weinig aanmeldingen. De omzet verhuur/gebruik non profit is lager dan 2024 maar hoger dan budget

LASTEN

Kostprijs van de omzet			
Inkoop voorstellingen	100.981	106.587	117.601
Auteursrechten	7.342	6.099	7.656
Inhuur techniek	18.511	24.725	21.386
Representatie voorstellingen	2.728	3.380	3.785
Representatie projecten	257	2.431	186
Kosten Bravo!	12.237	10.308	9.454
Kosten bijzondere voorstellingen	24.982	22.354	25.389
Totaal: Kostprijs van de omzet	167.038	175.883	185.457

De inkoopwaarde in 2025 is 11K lager dan in 2024 door een kleiner aantal voorstellingen. Daar staat ook een lagere omzet tegenover.

	Begroot 2025	Werkelijk 2025	Werkelijk 2024
	€	€	€
Personeelskosten			
Lonen en salarissen	169.212	147.033	136.382
Sociale lasten	50.763	31.388	26.957
Pensioenlasten		11.884	11.891
Inhuur derden	163.164	117.562	177.968
Doorberekening p-kosten BijEverts	-135.887	-106.706	-107.211
Overige personeelskosten	9.000	13.011	10.821
Totaal:	256.252	214.172	256.808

Inhuur derden is lager doordat het 2e halfjaar geen directie ingehuurd is en deze functie vacant bleef.

Huisvestingskosten			
Huur	142.503	147.543	137.843
Onderhoud en overig	4.841	2.717	3.509
	147.344	150.259	141.352

De huur betreft de gebruiksvergoeding dorps huis/theater aan Bij Everts.

Organisatiekosten			
telefoon en internet		120	2.865
vrijwilligerskosten		12.222	11.314
software en abonnementen		4.407	3.130
overig		5.287	5.375
	20.938	22.036	22.684

Verkoopkosten			
reclamekosten		30.406	20.618
representatiekosten verkoop		-	2.150
overig		2.874	2.361
	32.012	33.280	25.129

Afschrijvingen	1.477	1.045	1.427
Een aantal posten is volledig afgeschreven ultimo 2025, maar nog niet vervangen.			

Algemene kosten en overige bedrijfskosten			
accountant		1.996	5.792
bankkosten		3.367	3.145
overig		9.293	1.594
	21.780	14.656	10.531

De overige kosten zijn in 2025 circa 7.000 euro hoger door kosten van de gemeenschappelijke ruimte.

Totaal Exploitatielasten	646.841	611.332	643.389
---------------------------------	----------------	----------------	----------------

	Begroot 2025 €	Werkelijk 2025 €	Werkelijk 2024 €
Financiële baten en lasten			
rente en rekenverschillen	-	3	2.302
Waardeveranderingen vordering activa	-	3	-
Totaal	<u>-</u>	<u>3</u>	<u>2.302</u>

7. Overige toelichtingen

Werknemers

Het gemiddelde aantal werknemers gedurende het boekjaar bij Stichting Evertshuis bedroeg:

	2025 fte	2024 fte
<i>gemiddeld aantal werknemers over periode</i>	3,1	3,1
Daarnaast zijn enkele personen werkzaam op ZZP basis. Dat betreft gemiddeld ca 45 uur per week.		
Voorts zijn vele vrijwilligers actief binnen het Evertshuis, o.m. voor theaterdiensten, bar, gebouw en bestuur.		

Gebeurtenissen na balansdatum

Ondertekening

Bodegraven, 22 april 2026

S. de Wit (interim voorzitter)



M. Schulz (interim penningmeester)

